

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ**  
**О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЛИГАЦИЙ**  
**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«Юнилайн Капитал Менеджмент»**  
**ЗА 2022 ГОД**

**Эмитент:**

Общество с ограниченной ответственностью "Дядя Дёнер"

**Облигации:**

Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-П02, размещенные по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-00355-R-001P-02E от 09.04.2018.

**Отчетный период:** 01.01.2022 г. – 31.12.2022 г.

**Место нахождения представителя владельцев облигаций:**

Новосибирская область, город Новосибирск

**Адрес для направления корреспонденции:**

630099, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Романова, д. 28, офис 508

**Телефон:** +7 (383) 363-18-87

**Генеральный директор**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Юнилайн Капитал Менеджмент»**

**Березиков А.А.**

## I. Информация о Представителе владельцев облигаций (ПВО)

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Юнилайн Капитал Менеджмент»
Сокращенное фирменное наименование	ООО «ЮЛКМ»
Место нахождения	Новосибирская область, город Новосибирск
Адрес для направления почтовой корреспонденции	630099, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Романова, д. 28, офис 508
ОГРН/ИНН	1165476091098 / 5407953687
Дата включения Банком России в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций	28.05.2019 г.
Адрес Страницы в сети Интернет	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37907">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37907</a>
Адрес ПВО в сети Интернет	<a href="https://unilinecm.ru/index.html">https://unilinecm.ru/index.html</a> <a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37907">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37907</a>
Информация о соответствии ПВО требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»	Соответствует

## II. Информация об Эмитенте

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Дядя Дёнер"
Сокращенное фирменное наименование	ООО "Дядя Дёнер"
Место нахождения	Новосибирская область, г. Новосибирск
Адрес для направления почтовой корреспонденции	630099, Новосибирская область, г. Новосибирск, пр-кт Красный, д. 28, офис 109
ОГРН/ИНН	1095404024286/ 5404404583
Адрес Страницы в сети Интернет	<a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37311">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37311</a>
Адрес Эмитента в сети Интернет	=

## III. Информация о выпуске ценных бумаг, в отношении которых ПВО осуществляет деятельность

Полное наименование ценных бумаг	Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-П02
Номинальная стоимость	10 000 рублей
Количество ценных бумаг в обращении	5 000 штук
Регистрационный (идентификационный) номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения	4B02-02-00355-R-001P от 04.03.2020
Срок обращения ценной бумаги	1140 дней
Дата начала размещения	11.03.2020
Дата погашения ценной бумаги	25.04.2023

#### IV. Основание определения/избрания ПВО и период оказания услуг

Договор оказания услуг представителя владельцев облигаций от 03.02.2020.

Договор действует в течение периода оказания услуг или до момента досрочного расторжения.

#### V. Информация об обязательном информировании владельцев облигаций

<p>Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций</p>	<p>В течение отчетного периода со стороны ПВО выявлено следующее:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) С 14.02.2022 г. Эмитент в нарушение Федерального закона от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положения Банка России от 27.03.2020 N 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» прекратил исполнять обязанность по раскрытию информации.</li><li>2) 14.02.2022 г. в Едином федеральном реестре сведений о фактах деятельности юридических лиц ООО «Купол» (ОГРН 1175476125912) опубликовано уведомление о намерении обратиться с заявлением в Арбитражный суд Новосибирской области о признании Эмитента несостоятельным (банкротом).</li><li>3) 15.03.2022 г. к производству Арбитражного суда Новосибирской области принято заявление ООО «Купол» о признании Эмитента несостоятельным (банкротом), дело № А45-5447/2022.</li></ol>
<p>Информация о принятых ПВО мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций</p>	<p>Представителем владельцев облигаций в течение отчетного периода</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) 18.02.2022 г. направлен запрос Эмитенту с целью получения комментариев в отношении прекращения раскрытия информации на странице Эмитента в сети Интернет, прекращения предоставления информации в центральный депозитарий, а также публикации со стороны ООО «Купол» (ОГРН 1175476125912) уведомления о намерении обратиться с заявлением о признании Эмитента несостоятельным (банкротом). Ответ на указанный запрос Эмитентом предоставлен не был.</li><li>2) <b><u>02.03.2022 г. Арбитражным судом Новосибирской области вынесено решение об удовлетворении иска Представителя владельцев облигаций к ООО «Дядя Дёнер» (ОГРН 1095404024286) в полном объеме, дело № А45-16020/2021.</u></b> С Эмитента взыскана задолженность в размере 50 554 800 рублей, а именно - 50 000 000 руб. 00 коп. - задолженность по выплате номинальной стоимости биржевых облигаций, - 554 800 руб. 00 коп. - купонный доход за 14 купонный период.</li><li>3) 05.10.2022 г. Представителем владельцев облигаций в Едином федеральном реестре сведений о фактах деятельности юридических лиц было опубликовано уведомление о намерении обратиться</li></ol>

	в суд с заявлением о признании Эмитента банкротом. <b><u>4) 20.10.2022 г. Представителем владельцев облигаций в Арбитражный суд Новосибирской области подано Заявление о вступлении в дело о банкротстве Эмитента, дело №А45-29116/2022.</u></b>
Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям	<b><u>С 05.05.2021 года Эмитент прекратил исполнение обязательств по выпуску Биржевых облигаций, в результате чего Эмитентом в течение отчетного периода допущено неисполнение обязательств (дефолт) по выплате накопленного купонного дохода по 22 – 34 купонным периодам.</u></b>
Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения	Не применимо, требование о досрочном погашении Биржевых облигаций заявлено со стороны Представителя владельцев облигаций в рамках <b><u>дела № А45-16020/2021.</u></b>
Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и о принимаемых, в связи с этим мерах	Конфликт интересов отсутствует, меры не принимались.
Информация о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска	Облигации не приобретались.
Иная информация	-

## **VI. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций**

В отчетном периоде общие собрания владельцев облигаций не проводились.

## **VII. Информация об исполнении обязательств эмитентом**

С 05.05.2021 года Эмитент прекратил исполнение обязательств по выпуску Биржевых облигаций, в результате чего в течение отчетного периода Эмитентом допущено неисполнение обязательств (дефолт) по выплате накопленного купонного дохода по 22 – 34 купонным периодам.

**02.03.2022 года Арбитражным судом Новосибирской области вынесено решение об удовлетворении иска Представителя владельцев облигаций к ООО «Дядя Дёнер» (ОГРН 1095404024286) в полном объеме (дело № А45-16020/2021).**

С Эмитента взыскана задолженность в размере 50 554 800 рублей, а именно

- 50 000 000 руб. 00 коп. - задолженность по выплате номинальной стоимости биржевых облигаций,
- 554 800 руб. 00 коп. – купонный доход за 14 купонный период.

## **VIII. Иная информация**

1. В отношении Эмитента возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве), дело № А45-29116/2022:

- 18.10.2022 г. межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №17 по Новосибирской области подано заявление о признании ООО «Дядя Дёнер» банкротом.
- Судебное заседание по рассмотрению обоснованности заявления о признании ООО «Дядя Дёнер» банкротом отложено на 23.01.2023 в 13.00.

2. Эмитент не исполняет обязанность по раскрытию информации на Странице в сети Интернет. Дата последнего раскрытия информации – 31.01.2022.